

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
«Специализированный застройщик
фамилия, имя, отчество – для граждан,
«ИнвестЖилСтрой»
полное наименование организации – для юридических лиц.
430000, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
пр. Ленина, д.12, каб.331

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 19 мая 2022 г. № 13-ру 13301000 - 37 - 2022

I. Администрация городского округа Саранск.
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

«Многоквартирный жилой дом по ул. Полежаева».
(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,
город Саранск, улица Полежаева, дом 187, Распоряжение Заместителя
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
Главы городского округа Саранск № 1656-рз от 07.07.2022 г.
реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:0903121:1026
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ру 13301000-156-2021 (новая редакция разрешения на строительство №13-ру 13301000-165-2020 от 28.12.2020 г.) дата выдачи 20.10.2021 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м	33990,0	34102,0
в том числе надземной части	куб.м	31260,0	31328
Общая площадь	кв.м	9350,85	9351,3
Площадь нежилых помещений	-	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	6099,70	6080,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1685,97	1685,2
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт/кв.м	108/6099,70	108/6080,3
в том числе:			
1-комнатные	шт/кв.м	46/1811,58	46/1818,2
2-комнатные	шт/кв.м	54/3618,84	54/3588,9
3-комнатные	шт/кв.м	8/669,28	8/673,2
4-комнатные	шт/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт/кв.м	-	-
Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, взятых с коэффициентом 0,3/0,5)	кв.м	6322,72	6301,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные железобетонные ленточные	монолитные железобетонные ленточные
Материалы стен	-	смешанные	смешанные
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли	-	плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			

Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 18.07.2022 г., Росяйкина Елена Александровна, 13-16-241, 30.03.2016 г., СРО «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья».

И.о. Главы городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

И.В. Соколов
(расшифровка подписи)



2022 г.

Протипурованно, пронумерованно

3 (три)) л.

Дата 29.07.22 Подпись *Калев*

